



Burmistrz Dzielnicy Ursus Miasta Stołecznego Warszawy

pl. Czerwca 1976 r. nr 1, 02-495 Warszawa, tel. 22 443 60 60, faks 22 443 60 11
ursus.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, ursus.um.warszawa.pl

Warszawa, 28 czerwca 2024 r.

Znak sprawy: UD-XI-WOR.0003.133.2024.AST

(U.MCM.UD-XI-WOR)

Pan
Krzysztof Daukszewicz
Radny Dzielnicy Ursus m.st. Warszawy

za pośrednictwem
Pana Dariusza Pastora
Przewodniczącego Rady Dzielnicy Ursus
m.st. Warszawy

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
SEKRETARIAT RADY
DLA DZIELNICY URSUS
Otrzymało dnia 07.07.2024 r.
Lp. 250/24
P. P. [Signature]

Dotyczy: interpelacji nr 87 w sprawie możliwości organizacji przez mieszkańców os. Szamoty boiska do piłki nożnej.

W odpowiedzi na Pana wystąpienie z dnia 17 czerwca 2024 r. w sprawie możliwości organizacji przez mieszkańców os. Szamoty boiska do piłki nożnej na części działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 133/3 w obrębie 2-09-09 informuję, że nieruchomość ta jest objęta zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poprzemysłowych w rejonie ulicy Orłów Piastowskich – część I uchwalonego przez Radę m.st. Warszawy w dniu 3 lipca 2014 r. W § 14 powołanej uchwały są określone zasady tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów i obiektów budowlanych, w których nie zakazano wykonania tymczasowych obiektów na działce nr 133/3 (tereny oznaczone symbolami D.2.1 UO, Dz.2 Uop, D.2.3 UZz, D.2.4 OU, 8KD-L, 44 KD-D). Jednakże na przedmiotowej nieruchomości trwa aktualnie budowa odcinka drogi 8KD-L realizowana przez dewelopera, zaś w najbliższych latach zaplanowane są inwestycje miejskie. Od 2025 roku planowana jest przez Urząd Dzielnicy Ursus budowa żłobka na terenie D2.3 UZz, natomiast w przypadku uzyskania dodatkowych środków od 2026 roku budowa przedszkola publicznego na terenie D.2.2Uop.

Należy także zwrócić uwagę, że są to tereny poprzemysłowe, które mogą być zanieczyszczone metalami ciężkimi czy substancjami ropopochodnymi stąd konieczność przeprowadzenia remediacji gruntu.

Wobec powyższego w chwili obecnej wykluczone jest przeznaczenie części nieruchomości w celu stworzenia amatorskiego boiska.

Osoba do kontaktu: Małgorzata Chmiel, m.chmiel@um.warszawa.pl, telefon: 22-443-61-27.

BURMISTRZ
DZIELNICY URSUS M.ST. WARSZAWY
[Signature]
Bogdan Olesiński